



広さや豪華さより、

自分らしく心地よく暮らせる「家」が求められる時代。

IKI(イキ)は、ムダのない設計と高品質なつくりで、

ちょうどいい暮らしをかなえます。

自分の好みや感覚にフィットする空間で、

満たされた毎日を重ねていく。

あなたの“いい感じ”が、IKIからはじまります。

プランを
ご紹介

3LDK

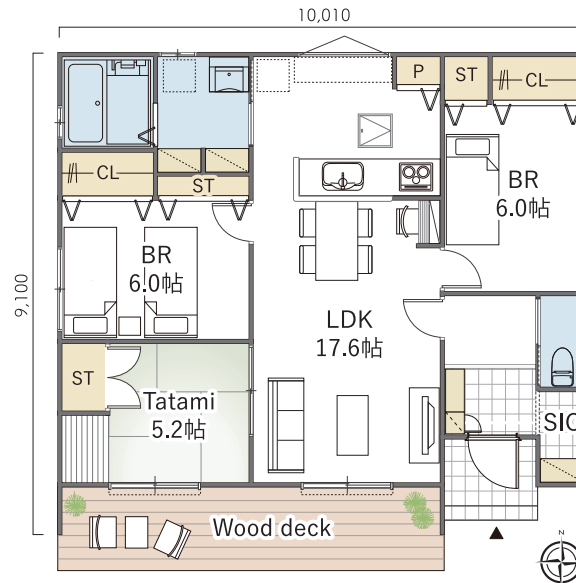
南東玄関

24坪プラン

他の間取りを
見る!



IKI
4つのS



合理性・快適性・経済性・安心の
バランスのとれた暮らし。

ここまで入ってる!!

充実の標準装備
Equipment



洗面化粧台



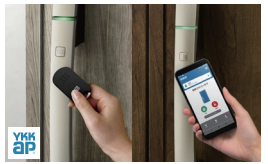
システムキッチン



シャワー付きトイレ



ユニットバス(1坪サイズ)



スマートキー(玄関ドア)



シューズインクローク(土間収納)



洗面室収納(リネン収納)



スタディカウンター

玄関・ポーチタイル*

収納備品

インターフォン

フローリング*

建具*

etc...

※複数の色から選べます。

※商品によっては改良などにより、仕様・寸法・カラーなどに多少の変更が生じる場合があります。また、製品仕様は予告なく変更する場合がございますので、あらかじめご了承ください。※商品写真は印刷のため現物と若干異なりますので、実際の商品見本で確かめください。※掲載内容及び写真、図版の無断転載は固くお断りいたします。

Simple 無駄を省いた設計と普遍的デザイン

シンプルな外観は「意匠登録を取得」



意匠登録を取得した外観デザインを採用し、それをユニット設計に落とし込むことで納期の短縮とコスト削減。住宅の外枠を変えることなく自在な間取り変更を可能にし「シンプルでコンパクトな暮らし」を実現しました。

意匠登録/1680299 意匠登録/1680300

Smart 機能的な間取りを116プランご用意



無駄なく住める広々設計
「空間の有効利用」

廊下をなくした分、居室を広く取り誕生した、コストパフォーマンスの高い住宅です。

ライフステージ毎に変化する賢い空間

「多世代収納」

玄関やキッチン周りの収納が充実。どの世帯にも人気の収納が付いていて機能性◎です。

廊下のない合理的な間取り

「効率動線」

大きすぎず小さすぎない居心地の良い広さと動線に配慮したゾーニングです。

Safety 家族を守るワンフロアの安心設計



ヒートショックを防ぐ
「温度のバリアフリー」

断熱性能とゾーニングにより空間がシームレスにつながり温度ムラが少ない快適な環境。

安全で使いやすい調理空間

「ファミリーキッチン」

2人でも使える広いキッチン。子育ても老後も安心な、ライフステージマルチ対応設計です。

平屋だから、家族みんなにやさしい

「安心設計」

平屋ならではのバルコニーや階段の少ない生活で家庭内事故のリスクも減少します。

Save コンパクト設計で省エネ+高コスト

建てる時も、住んでからも、コスト◎

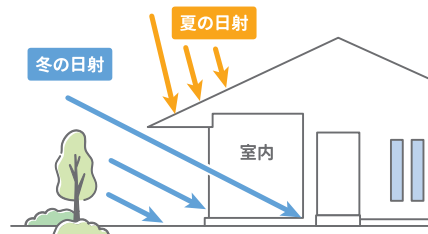
- 1 無駄を省いた合理的設計とスケールメリットとは!?
- 2 先人の知恵を活かしたパッシブデザインとは!?
- 3 資材の特徴を活かしランニングコスト削減する方法とは!?

IKIのSaveの“いい感じ”の
ヒミツはwebで!!



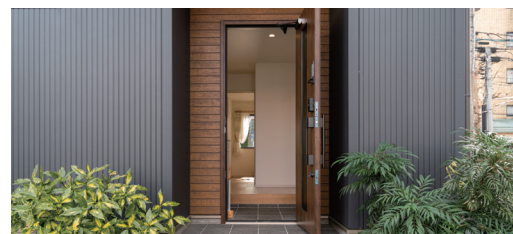
平屋 IKIの3つの粹なポイント

1 先人の知恵を活かしたパッシブデザイン



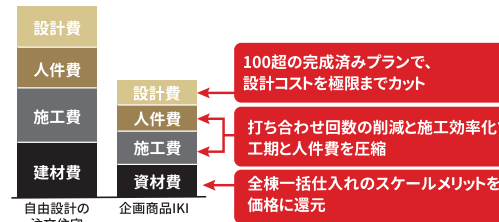
日本家屋の特徴である軒の深さを用い、夏は強い日差しを遮り、冬は取り入れ、日射をコントロールします。古くから日本人が大切にしてきた「自然との共生」という考えをパッシブデザインとして現代の住まいに活かしています。

2 資材の特性を活かしランニングコスト削減



2階建と比較して大幅に抑えられる平屋のメンテナンスコスト。住んでからの維持費も考慮した、家計にやさしい設計思想が平屋 IKIの住まいには息づいています。

3 無駄を省いた合理的設計とスケールメリット



自由設計の注文住宅は、一から図面を引くための膨大な打ち合わせ時間と、それに伴う多額の人員費・設計が価格に跳ね返ります。対してIKIは、プロが厳選した100超の完成済みプランから選ぶ「スマートな家づくり」。設計・積算が完了しているため、打ち合わせの負担を最小限に抑え、浮いたコストをすべて「建物の品質」と「お求めやすさ」へ還元しました。

お問い合わせ先

TEL.0120-74-0605

IKI 大川店
有限会社メイクハウス

【所在地】 福岡県大川市向島2612-2

特典付き
ご来場予約は



IKI 大川店
ホームページ

